DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 9 JUILLET 2025 à 19H00



N°078/2025 – Projet d'extension du réseau de chaleur urbain communal : demande de subvention auprès du Département au titre du Contrat territorial de chaleur renouvelable de l'Ain

Conseillers en exercice : 25 – Présents : 18 – Excusés avec Pouvoir : 2 – Excusée sans Pouvoir : 5

Absente: 0 - Votants: 20

L'AN DEUX MILLE VINGT CINQ, LE 9 JUILLET, le Conseil Municipal de SAINT-DENIS-LÈS-BOURG s'est réuni en session ordinaire, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale du 3 juillet 2025, sous la présidence de Monsieur Guillaume FAUVET, Maire.

ETAIENT PRESENTS:

Mesdames, Messieurs:

BERNARD Jean-Luc, BIRRAUX François, BOUVARD Patrick, DOUVRE Evelyne, FAUVET Guillaume, FERAUD Valérie, GALIEN Jean-Michel, MESSINA Isabelle, MINIER Jean-Philippe, MIRALLES Bruno, MONTEIRO Rita, RONGEAT Stéphane, ROUSSEAU Alain, ROUSSEL Céline, SAUDRAIS Nadia, SCHWINTNER Francis, VAUGEOIS Patrick, VIGNAGA Isabelle.

ETAIENT EXCUSÉS AVEC POUVOIR:

BULIARD Sylvie (pouvoir donné à Isabelle VIGNAGA), CHAUDET Lydie (pouvoir donné à Rita MONTEIRO),

<u>ETAIENT EXCUSÉS SANS POUVOIR</u>: BOILEAU Marc, GONGUET Nathalie, GRUET Alexis, MARCILLAC Frédéric, TRICHOT Patricia.

Il a été procédé, conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil. **Monsieur Patrick BOUVARD** ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qu'elle a accepté.

Suite à l'élaboration du schéma directeur du réseau de chauffage urbain (SDRCU), il est proposé de lancer un projet d'extension du réseau de chaleur urbain communal. Afin de cofinancer cette opération, il est proposé de solliciter une subvention auprès du Département de l'Ain au titre du Contrat Territorial de chaleur renouvelable de l'Ain selon le plan de financement suivant :

Dépenses	€HT	Recettes	€HT
Investissements matériels	474 000,00 €	Subventions Fonds Chaleur	156 000,0 €
Etudes préalables	19 880,00 €	CEE	165 000,0 €
		Droit de raccordement	50 000,0 €
		Crédit (hors frais financiers)	122 880,0 €
TOTAL	493 880,00 €	TOTAL	493 880,0 €

Considérant l'orientation de la commune portant engagement sur son territoire d'une démarche de transition écologique,

Le Conseil Municipal, Après en avoir délibéré à l'unanimité,

APPROUVE le plan de financement prévisionnel concernant l'opération d'extension du réseau de chaleur communal présente ci-dessus.

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/07/2025 Publication : 11/07/2025 Délibération n°078-2025 du 4 juin 2025 (suite) - 2 -

AUTORISE le Maire à solliciter la subvention correspondante auprès du Département de l'Ain au titre du Contrat territorial de chaleur renouvelable de l'Ain,

S'ENGAGE à prendre en autofinancement la part qui ne serait pas obtenue au titre des subventions,

DONNE POUVOIR au Maire pour l'exécution de la présente délibération.

AINSI FAIT ET DELIBERE LES MEMES JOUR MOIS ET AN QUE CI-DESSUS, TOUS LES MEMBRES PRESENTS ONT SIGNE AU REGISTRE

Le Maire,
Guillaume FAUVET



Le secrétaire Patrick BOUVARD



case modifiable

Nom du projet St-Denis St-D										
Nom du projet St. Denis			Plan d'af	faire en dat	te de juillet 2025 - Extension uni	quement				
Assiete		Projet								Vente CEE
Baisse progressive dies bezoins de chaleur	Nom du projet		St-Denis					Nbr	Cumac	7,50 €
Paisance souscrite à terme 2 260 (WV 0,00% /an effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1971 MWh 0,00% /an effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1971 MWh 0,00% /an effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1971 MWh 0,00% /an effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1971 MWh 0,00% /an effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1971 MWh 0,00% /an effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1971 MWh 0,00% /an effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1971 MWh 0,00% /an effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1,00 effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1,00 effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1,00 effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1,00 effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1,00 effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1,00 effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1,00 effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme en sous-stations à terme 1 1,00 effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1,00 effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1,00 effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1,00 effort de réno énergétique Consommation en sous-stations ètre de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1,00 effort de réno énergétique Consommation en sous-stations à terme 1 1,00 effort en sous-stations ètre de réno énergétique Consommation en sous-stations ètre de réno étre de réno							CEE coup de pouce		2 22000	165 000 €
1971 M/Wh 0,00% /an	A	ssiette			Baisse progressive des besoins de chal	eur	CEE classique			
Investissement 400 493 880 61T	Puissance souscrite à terme		2 260	kW	0,00% /an	effort de réno énergétique				
Avance de trésorerie sur le budget général (CEE 160 200 2028 202	Consommation en sous-stations à terme		1 971	MWh	0,00% /an					
100 100						_				
Coefficient de majoration investissement	Inve	stissement			_					
Subvention production 0 € 32½ Subvention rézeau, Fonds Chaleur 156 000 € Versée en 2028 Droits de raccordement 50 000 € Versée en 2028 Avance de triscorier sur le budget général (EE 196 200 € Versée en 2028 *Fonds chaleur) **10 28 80 E Versée en 2028 *Remboursée dès -> 2028 E *Durée d'emprunt 3.5% Durée d'emprunt 25 ans *Montant total à rembourser 186 391 € *Dont de frisis d'emprunt -63 511 €	Investissement + études		493 880	€HT	474 d'investissement pur, 23 pour études,	MOE, AMO,				
Subvention réseau, Fonds Chaleur 156 000 € 32.5% Subvention CEE 165 000 Versée en> 2028 Droits de racordement 50 000 €	Coefficient de majoration investissement		1,00							
Subvention réseau, Fonds Chaleur 156 000 €	Subvention production		0	€	220/					
Droits de raccordement	Subvention réseau, Fonds Chaleur		156 000	€	32.70					
Avance de trésorreire sur le budget général (CEE + 196 200 € Versée en	Subvention CEE		165 000		Versée en> 2028					
+ Fonds Challeury 4 Fonds Challeury Reste à financer 1.22 880 Taux d'emprunt 25 Bons Montant total à rembourser Dont de frais d'emprunt -68 5511 €	Droits de raccordement		50 000	€			_			
Rests & financer 1.22 880 Taxu d'emprunt 3.5% Durée d'emprunt 25 Montant total à rembourser -186 391 € Dont de frais d'emprunt -65 351 €			196 200	€	Versée en> 2026	Remboursée dès> 2028	1			
Durée d'emprunt 25 ans Montant total à rembourser .186 391 € Dont de frais d'emprunt -63 511 €	Reste à financer		-122 880				='			
Durée d'emprunt 25 ans Montant total à rembourser .186 391 € Dont de frais d'emprunt -63 511 €	Taux d'emprunt		3,5%							
Dont de frais d'emprunt −63 511 €			25	ans						
	Montant total à rembourser		-186 391	€						
	Dont de frais d'emprunt		-63 511	€						
			*		CEE	ompris				

Plan d'affaire - Extension uniquement																												
				Durée emprunt : 25 ans																								
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2050
		0						6		8		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	25
Investissement + études		19 880	474 000							1																		
Subvention & CEE		0	124 800	31 200						1																		
Subvention ADEME production	%		80%	20%																								
Subvention ADEME réseau			80%	20%																								
CEE					165 000																							
Avance de trésorerie sur le budget général (CEE																												
+ Fonds chaleur)		0	196 200	-31 200	-165 000					1																		
Droits de raccordement		0	50 000							1																		
Frais financiers																												
Emprunt			122 880																									
Annuités d'emprunt				-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 4	56 -7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456	-7 456

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

001-210103446-20250709-078-2025-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 11/07/2025 Publication : 11/07/2025